

# Analyser la technique et la pathologie du bâtiment

## Optimiser sa capacité d'analyse des risques du bâtiment

### COMPÉTENCES VISÉES

- Comprendre les circonstances de l'événement à l'origine du sinistre.

### PROGRAMME

#### A. FONDATIONS

1. Comment apprécier la qualité d'un sol de fondation
  - a) outils de reconnaissance du sol
  - b) contenu du rapport d'étude de sol
2. Comment apprécier la qualité d'une fondation en fonction de la nature du sol
3. Reconnaître les principaux facteurs de désordre

#### B. STRUCTURE : FONCTION PORTEUSE DU BÂTIMENT

1. Connaître les principaux efforts auxquels les éléments de la structure sont soumis
2. Connaître les différents matériaux et identifier leur performance
3. Distinguer les principaux constituants de la structure
4. Reconnaître les principaux facteurs de désordre

#### C. AUTRES ÉLÉMENTS FONCTIONNELS DE LA CONSTRUCTION : CLOS - COUVERT - AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

1. Distinguer les différents types de matériaux et de procédés
2. Reconnaître l'évolution des techniques
3. Reconnaître les principaux facteurs de désordre

#### D. ÉQUIPEMENTS DU BÂTIMENT

1. Distinguer les éléments dissociables des éléments constitutifs de la structure
2. Connaître leur fonctionnement
3. Reconnaître les principaux facteurs de désordre

### PUBLIC

- Chargés d'indemnisation construction
- Gestionnaires de contrats construction

### PRÉ-REQUIS

Formations IFPASS suivies ou connaissances équivalentes.AA024

### POINTS FORTS

Les participants visualisent les éléments techniques du bâtiment à partir de schémas et de photographies. L'intervenant échange avec les participants sur les différentes pathologies. Un exercice de synthèse à partir d'un rapport d'expertise permet la consolidation des connaissances.

### FORMATEUR(S)

Cette formation est animée par un professionnel de l'assurance construction, formateur expert de l'Ifpass.

### SESSION(S) 2021

Dates disponibles sur le site [www.ifpass.fr](http://www.ifpass.fr)

#### Session(s) continue(s)

Disponible en régions sur demande

### MÉTIERS VISÉS

04B - Expertise salariée, 05A - Souscription des risques non standard, 05G - Gestion et indemnisation des sinistres complexes ou contentieux

### PERSONNALISATION DE PARCOURS

Un questionnaire préparatoire sera remis en amont de la formation au participant lui permettant de faire remonter auprès du formateur ses attentes et besoins spécifiques.

### VALIDATION DES ACQUIS

- Évaluation des acquis de la formation par des exercices
- Questionnaire d'évaluation à chaud proposé à la fin du stage
- Une attestation sera remise au stagiaire à la fin de la formation