

AA372

PERFECTIONNEMENT

1 jour 7 heures

610 €

Déjeuners offerts
Exonérés de TVA

Savoir souscrire une assurance multirisque immeuble

Paramètres à maîtriser pour une bonne souscription

COMPÉTENCES VISÉES

- **Analyse** de l'environnement du client, diagnostic et élaboration de la solution technique.
- **Vérification** des conditions d'acceptation du risque.

PROGRAMME

A. ELEMENTS D'APPRECIATION D'UN RISQUE

1. Critères de tarification
2. Rapport de vérification
3. Prévention incendie

B. DIFFÉRENTS TYPES DE CONSTRUCTIONS

1. Périodes de construction
2. Caractéristiques des immeubles haussmannien
3. Familles d'immeubles / les différents types de bâtiments

C. PRINCIPAUX ACTEURS DU MARCHÉ

1. Comparatif concurrence sur les garanties
2. Comparatif concurrence du rapport de vérification

D. ENVIRONNEMENT SOCIAL ET CLIMATIQUE

1. Quartier prioritaire de la politique de la ville
2. Plan de prévention des risques naturels
3. Études de cas

E. CLASSIFICATION DES IMMEUBLES

1. Immeuble de grande hauteur
2. Etablissement recevant du public

F. VALEUR ET RÉASSURANCE

1. Déterminer la valeur d'un bâtiment, d'une Limite contractuelle d'indemnité : les outils
2. Caisse centrale de réassurance
3. Gestion de l'Assurance et de la Réassurance des risques Attentats et actes de Terrorisme

PUBLIC

- Gestionnaires Immeubles (souscription, gestion, surveillance du portefeuille) de compagnies d'assurances, d'agents ou de courtiers

PRÉ-REQUIS

Avoir au moins 2 ans d'activité dans la branche.

POINTS FORTS

Maîtriser l'approche technique d'un risque. Comparatif concurrence.

FORMATEUR(S)

Cette formation est animée par un professionnel de l'assurance multirisque habitation, formateur expert de l'Ifpass.

SESSION(S) 2021

Dates disponibles sur le site www.ifpass.fr

Session(s) continue(s)

Disponible en régions sur demande

MÉTIERS VISÉS

03A - Vente itinérante, 03B - Vente en bureau ou point de vente, 04A - Évaluation des risques, contrôle technique, prévention, 05A - Souscription des risques non standard, 05C - Gestion des contrats hors plateforme

PERSONNALISATION DE PARCOURS

Un questionnaire préparatoire sera remis en amont de la formation au participant lui permettant de faire remonter auprès du formateur ses attentes et besoins spécifiques.

VALIDATION

Une attestation sera remise au stagiaire à la fin de la formation.